

A Z V L I K | R E S I D E N C E S
T U L U M



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente. Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.

AZULIK RESIDENCES

Tulum

2022

Hace 20 años comenzamos con un sueño. Nos paramos sobre una tierra sagrada. Pedimos permiso y comenzamos a sembrar. Aprendimos de la sabiduría de nuestros ancestros. Y la tierra se volvió fértil. Nuestro propósito evolucionó y nuestra Tribu creció. Cada fruto que la tierra nos regaló alimentó nuestro cuerpo, con experiencia, y nuestra alma con pasión. Hoy nos inspiran las nuevas generaciones, diseñar nuevas formas de habitar los espacios, el arte, la tecnología y, cada vez más, nuestra tierra. Porque sabemos que una tierra fértil seguirá, siempre, dándonos frutos.

20 years ago it all began with a dream. We stood on sacred ground. We asked permission and began sowing. We learned from our ancestors' wisdom. And the land became fertile. Our purpose evolved and our Tribe grew. For each fruit the earth gifted us, our body was fed with experience, and our soul with passion. Today we are inspired by new generations, designing new ways of inhabiting spaces, art, technology, and, more and more, our land. Because we know that a fertile land will continue to bear fruits.



AZVLIK RESIDENCES
TULUM

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario de complementos y acabados son agregados al gusto y orden del cliente. Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particularities are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



AZULIK RESIDENCES

Tulum

- 4 torres sobre un terreno de 1.5 hectáreas
- 84 departamentos desde 70 m² hasta 300 m²
- Piscina, cascadas y espejos de agua
- Interiorismo de ROTH Design
- Selección de arte curada por SFER IK
- Estacionamientos privados
- Restaurante
- Boutique
- Jungle Gym
- Yoga Shala
- Fire Pit

- 4 towers on a 1.5 hectares site
- 84 apartments from 70 m² to 300 m²
- Swimming pool, cascades and water mirrors
- Interior decoration by ROTH Design
- Art selection curated by SFER IK
- Private parking lots
- Local vegetation landscape
- Restaurant
- Boutique
- Jungle Gym
- Yoga Shala
- Fire Pit



Tulum
Centro

Ruinas
Tulum

Av. Tulum

Aldea
Zama

Av. Kukulcán

Av. Cobá

A Z V L I K

RESIDENCES
T U L U M

A Z V L I K
T U L U M

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente. Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.

AZULIK RESIDENCES

Ubicación

Integradas a la Selva Maya, AZULIK Residences es un espacio con una ubicación exclusiva. Un sitio de encuentro con la naturaleza de la jungla y el punto residencial con mayor cercanía al Mar Caribe en Tulum.

La tierra mística sobre la cual se asientan las residencias guarda el legado ancestral que la vuelve única y que al mismo tiempo coexiste con accesos a servicios y facilidades de la zona turística moderna.

La proximidad que tiene con la ubicación de AZULIK Tulum permite integrar con comodidad visitas regulares al hotel para participar en los eventos, disfrutar de las amenidades y hacer de este una extensión de las residencias en la cotidianidad.

Located in the Mayan jungle, AZULIK Residences is a space with an exclusive site. A place of encounter with the nature of the jungle and the residential point with the closest proximity to the Caribbean Sea in Tulum.

The mystical land on which the residences are located keeps the ancestral legacy that makes it unique and at the same time coexists with access to services and facilities of the modern tourist area.

The proximity to the location of AZULIK Tulum allows you to comfortably integrate regular visits to the hotel to participate in events, enjoy the amenities and turn it into an extension of the residences on an everyday basis.

A Z V L I K | R E S I D E N C E S
T U L U M

ESCULTURAS HABITABLES

- Senderos Residentes
Residents Trail
- Senderos Servicios
Services Trail
- Rampa Servicios
Ramp Trail
- Circulación Vehicular
Vehicular Freeway
- Estacionamiento
Parking
- Jardín Privado
Private Garden
- Terraza Privada
Private Terrace
- Espejos de Agua
Water Mirror

Restaurante
Restaurante

Piscina
Swimming Pool

Torre I

Fire Pit

Torre II

Lobby

Bar

Piscina
Swimming Pool

Acceso Vehicular

Acceso Peatonal

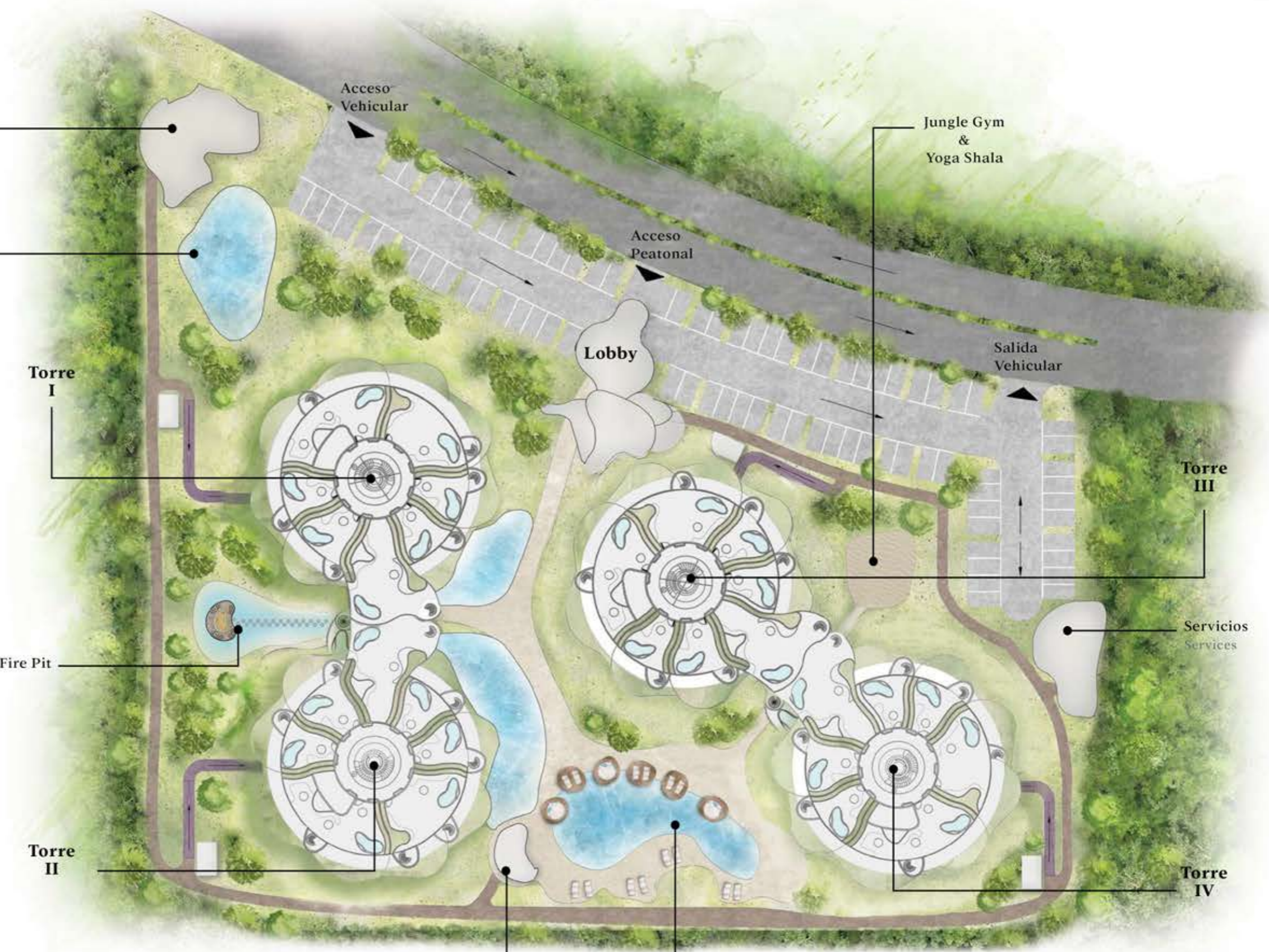
Jungle Gym &
Yoga Shala

Salida Vehicular

Torre III

Servicios
Services

Torre IV





Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo y no representan un producto real. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones sin previo aviso. All images shown are for illustrative purposes only and do not represent a real product. Specifications and other particularities are subject to change at any time. All images, furniture and equipment will be completed and sold separately at the customer's request.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente.
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contrata y vende por separado al gusto y orden del cliente.
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente.
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretendes servir a ningún fin comercial. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones por cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se suministrará a medida por separado al precio y orden del cliente.
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



Este proyecto se presenta como una propuesta conceptual. Las especificaciones y demás características están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente. This project is presented as a conceptual proposal. Specifications and other characteristics are subject to change at any time. The fixtures, decoration and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo y no pretenden servir a ninguna otra finalidad. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente. Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particularities are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente. Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado a pedido y costo del cliente.
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.





Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente.
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.

AZULIK RESIDENCES

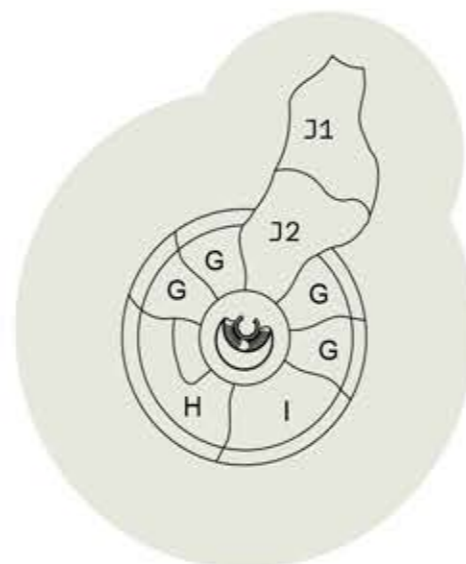
Plantas generales



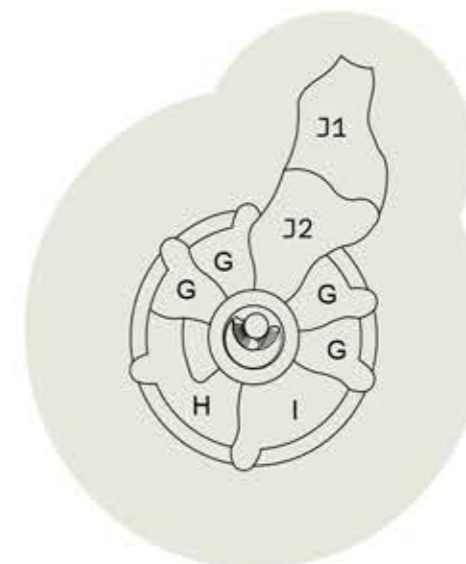
PB



N1



N2



N3



A

4 UNIDADES
POR TORRE

Interior: 50 m²
Terraza: 40 m²
TOTAL: 90 m²

Descripción:
Cocina, sala-comedor, una habitación, un baño con closet, terraza y un lugar de estacionamiento.



B

2 UNIDADES
POR TORRE

Interior: 65 m²
Terraza: 50 m²
TOTAL: 115 m²

Descripción:
Cocina, sala-comedor, una habitación, un baño con closet, terraza y un lugar de estacionamiento.



C

1 UNIDAD
POR TORRE

Interior: 100 m²
Terraza: 90 m²
TOTAL: 190 m²

Descripción:
Cocina, sala-comedor, espacio de guardado, dos habitaciones, dos baños con closet, terraza y un lugar de estacionamiento.



D

4 UNIDADES
POR TORRE

Interior: 50 m²
Terraza: 20 m²
TOTAL: 70 m²

Descripción:
Cocina, sala-comedor, espacio de guardado, una habitación, un baño con closet, terraza y un lugar de estacionamiento.



E

1 UNIDAD
POR TORRE

Interior: 57 m²
Terraza: 20 m²
TOTAL: 77 m²

Descripción:
Cocina, sala-comedor, una habitación, un baño con closet, terraza y un lugar de estacionamiento.



F1

1 UNIDAD
POR TORRE

Interior: 100 m²
Terraza: 48 m²
TOTAL: 148 m²

Descripción:
Cocina, sala-comedor, dos habitaciones, dos baños con closet, terraza, y un lugar de estacionamiento.



F2

1 UNIDAD
POR TORRE

Interior: 100 m²
Terraza: 38 m²
TOTAL: 138 m²

Descripción:
Cocina, espacio de guardado, dos habitaciones, dos baños con closet, terraza, y un lugar de estacionamiento.



G

4 UNIDADES
POR TORRE

Interior: 50 m²
Terraza: 20 m²
Rooftop: 58 m²
TOTAL: 128 m²

Descripción:
Cocina, sala-comedor, una habitación, un baño con closet, terraza, roof top con un plunge y fire pit y un lugar de estacionamiento.

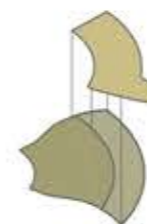


H

1 UNIDAD
POR TORRE

Interior: 100 m²
Terraza: 48 m²
Rooftop: 106 m²
TOTAL: 254 m²

Descripción:
Cocina, espacio de guardado, dos habitaciones, dos baños con closet, terraza, roof top con un plunge y fire pit y un lugar de estacionamiento.



I

1 UNIDAD
POR TORRE

Interior: 100 m²
Terraza: 38 m²
Rooftop: 109 m²
TOTAL: 247 m²

Descripción:
Cocina, espacio de guardado, dos habitaciones, dos baños con closet, terraza, roof top con un plunge y fire pit y un lugar de estacionamiento.



J1

1 UNIDAD
C/2 TORRES

Interior: 136 m²
Terraza: 14 m²
Rooftop: 150 m²
TOTAL: 300 m²

Descripción:
Recibidor, cocina con espacio de guardado, dos habitaciones con closet, dos baños, dos terrazas, roof top con un plunge y fire pit, y un lugar de estacionamiento.



J2

1 UNIDAD
C/2 TORRES

Interior: 136 m²
Terraza: 14 m²
Rooftop: 150 m²
TOTAL: 300 m²

Descripción:
Recibidor, cocina con espacio de guardado, dos habitaciones con closet, dos baños, dos terrazas, roof top con un plunge y fire pit, y un lugar de estacionamiento.

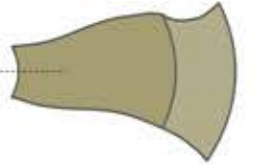


Planta Baja

50 m²

40 m² de terraza

TOTAL: 90 m²



PB



TIPO

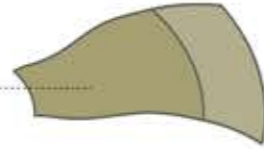
B

Planta Baja

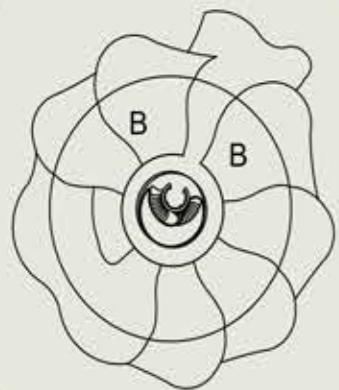
65 m²

50 m² de terraza

TOTAL: 115 m²



PB



PB

RESIDENCIA

TIPO

C

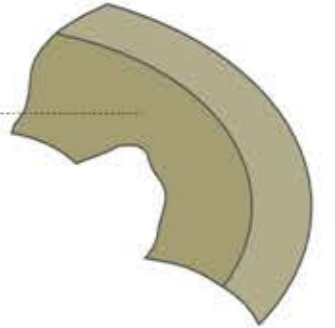


Planta Baja

100 m²

90 m² de terraza

TOTAL: 190 m²



PB



TIPO

D

Nivel 1
50 m²
20 m² de terraza
TOTAL: 70 m²



N1



N1

RESIDENCIA

TIPO

E

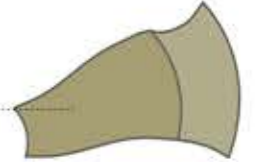


Nivel 1

57 m²

20 m² de terraza

TOTAL: 77 m²



N1



TIPO

F1

Nivel 1
100 m²
48 m² de terraza
TOTAL: 148 m²



N1



N1

RESIDENCIA

TIPO

F 2

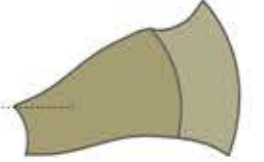


Nivel 1

100 m²

38 m² de terraza

TOTAL: 138 m²



N1



RESIDENCIA

TIPO

G

Rooftop

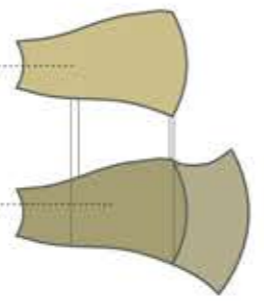
58 m²

Nivel 2

50 m²

20 m² de terraza

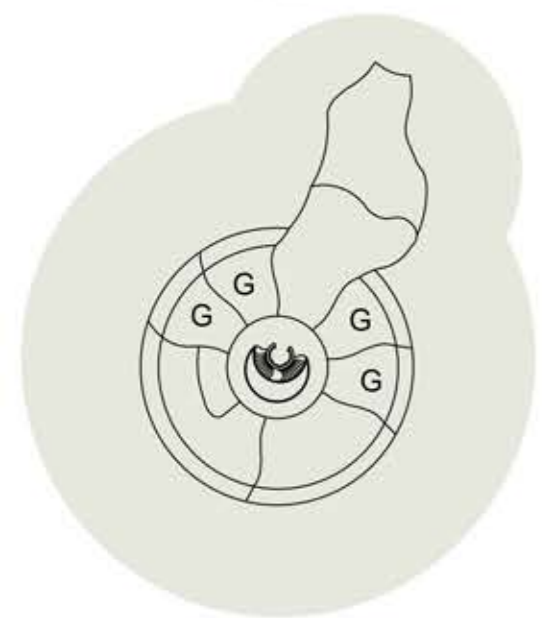
TOTAL: 128 m²



ROOFTOP



N2



N2



ROOFTOP



N2



RESIDENCIA

TIPO

H

Rooftop

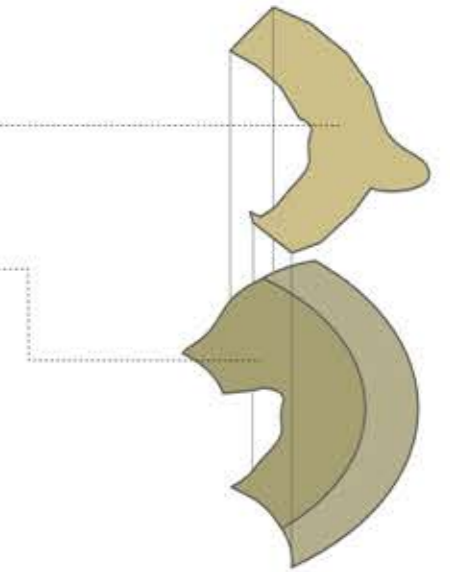
106 m²

Nivel 2

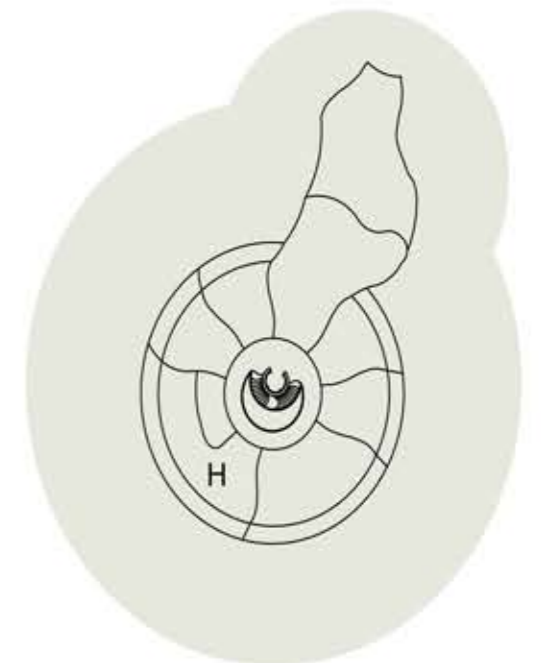
100 m²

48 m² de terraza

TOTAL: 254 m²



N2



RESIDENCIA

TIPO

I

Roof top

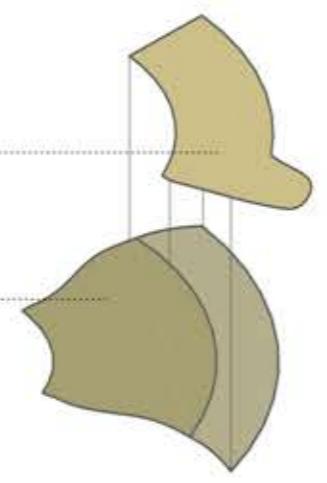
109 m²

Nivel 2

100 m²

38 m² de terraza

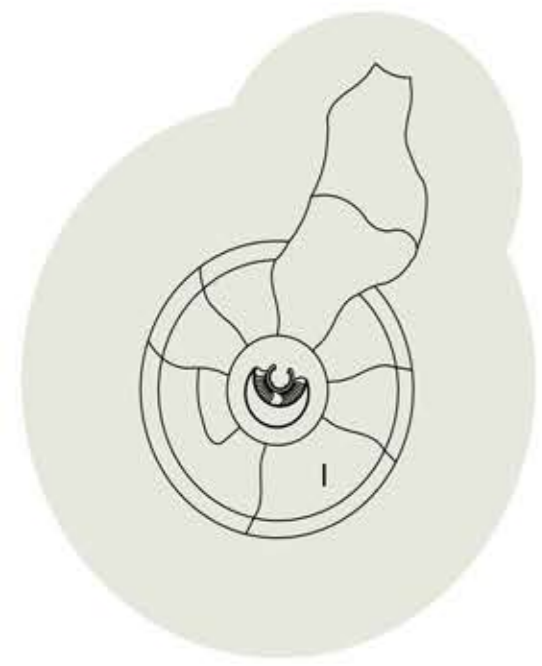
TOTAL: 247 m²



ROOFTOP



N2



N2



ROOFTOP



N2



RESIDENCIA

TIPO

J1

Rooftop

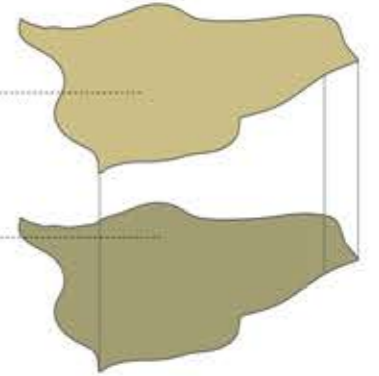
150 m²

Nivel 2

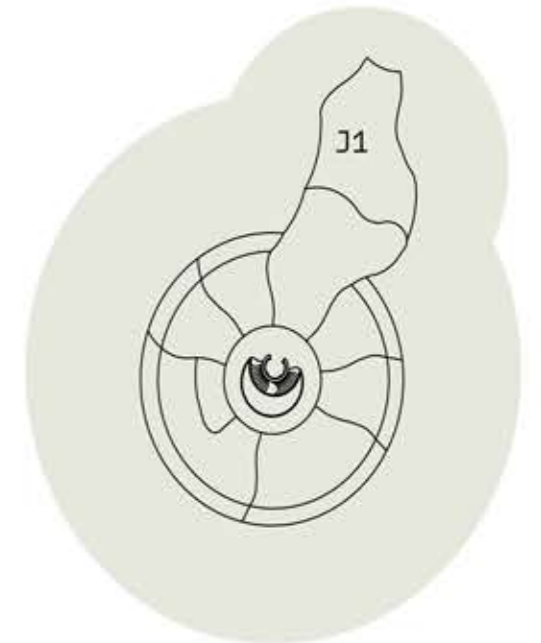
136 m²

14 m² de terraza

TOTAL: 300 m²



N2



RESIDENCIA

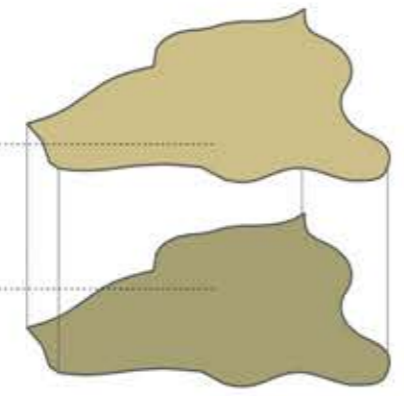
TIPO

J2

ROOFTOP

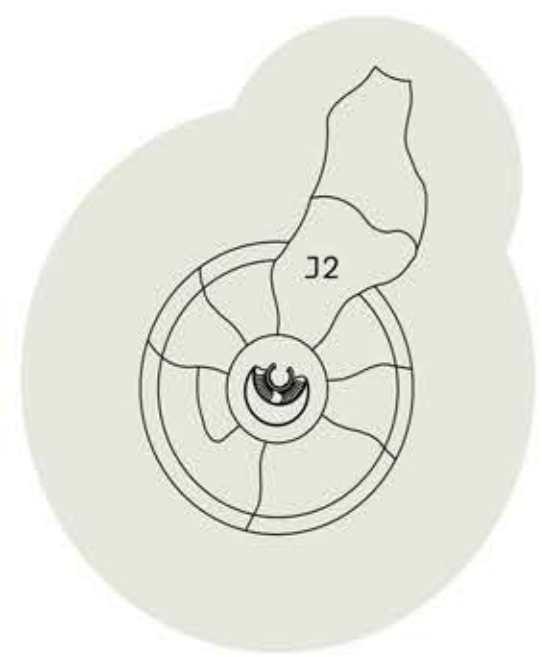
Rooftop
150 m²

Nivel 2
136 m²
14 m² de terraza



TOTAL: 300 m²

N2



N2



Beneficios para propietarios

- _ Club de propietarios AZULIK
- _ Participación en el exclusivo programa de rentas
- _ Servicio de hotel en las residencias
- _ Beneficios en AZULIK Beach Club
- _ Beneficios en Sunset Experience Copa del Pintor
- _ Beneficios en SFER IK Tulum y SFER IK Uh May
- _ Prioridad en reserva en Restaurantes AZULIK
- _ Invitación a eventos exclusivos
- _ Beneficios en hotel, tiendas, restaurantes y spa

- _ AZULIK owners club
- _ Participation in the exclusive rental program
- _ Hotel service in the residences
- _ Benefits at AZULIK Beach Club
- _ Benefits at Copa del Pintor Sunset Experience
- _ Benefits in SFER IK Tulum and SFER IK Uh May
- _ Priority in reservation at AZULIK Restaurants
- _ Exclusive event invitations
- _ Benefits at hotel, boutiques, restaurants, and spa



